

Haarlemsche Jachtclub

mail:info@haarlemschejachtclub.nl

Website:www.haarlemschejachtclub.nl



Juni 2016

Extra HJC NIEUWSBRIEF



Follow us on
Twitter



vindt ons op
facebook

Koffie

Zeven dagen in de week is er van 10.00 tot 10.30 uur koffie in het clubhuis. Bijzonder gezellig.

Barlijst

De barlijst is te vinden op de HJC-site onder nieuws/barlijst. De meest actuele lijst hangt in het clubhuis. Hier kunt u ook uw naam invullen op een datum dat u het schikt.

Havenmeester

Dinsdag is de vrije dag van onze havenmeester. Wij verzoeken u deze dag te respecteren. Ook staat de etenstijd vermeld bij de voordeur van de havenmeester. Ook dan is het aardig om hem met rust te laten. De werktijden van de havenmeester kunt u vinden op het mededelingenbord van het bestuur.

Nieuws

Via Twitter en Facebook en onder de knop 'nieuws' worden bijna dagelijks actuele informatie, uitslagen, foto's e.d. geplaatst. Heeft u actuele zaken voor deze pagina's dan kunt u deze sturen naar de [webmaster](#).

●●Programma ●●

15 juni	1 ^e proefles zeilen Optimist
17 juni	Algemene Ledenvergadering
18 juni	6-uurs Race
25, 26 juni	Zeilclinic HJC
06 juli	2 ^e proefles zeilen Optimist
10 juli	Spankerevenement

Voor het volledige programma kijk hier.

Beste HJC'ers,

Ik wil jullie graag als onderstaand verder informeren over de stand van zaken met betrekking tot de erfpachtovereenkomst met de Gemeente Haarlem.

Bij de uitnodiging voor de Algemene Ledenvergadering op 17 juni kondigde ik aan dat wij zodra wij de definitieve overeenkomst zouden hebben die ter inzage zou komen te liggen.

Ondanks de gemaakte afspraak dat deze afgelopen vrijdag gereed zou zijn, heeft de advocaat van de gemeente Haarlem het concept pas op maandagmiddag 6 juni toegestuurd en deze is op dinsdagavond met onze advocaat doorgesproken. In de overeenkomst staan nu een aantal onjuistheden/tegenstrijdigheden, die opgelost moeten worden. Onze opmerkingen hebben wij woensdagmorgen 8 juni aan de stadsadvocaat toegestuurd. Wij wachten nu dus op een nieuwe gewijzigde versie.

Het bestuur is er zich van bewust dat de informatie voor de leden laat ter beschikking komt, maar er is ons veel aan gelegen om de Algemene Ledenvergadering toch door te laten gaan.

Het bereikte compromis is tot stand gekomen, omdat de Gemeente uiterlijk 1 juli de notaris moet "passeren" en daar willen wij graag aan mee werken.

Wellicht goed om te weten is dat de erfpachtovereenkomst voor het grootste deel bestaat uit de gebruikelijke tekst. Deze is wel wat uitgebreider, omdat sprake is van een onder-onder erfpachtovereenkomst met verwijzingen naar de onderliggende overeenkomsten. De echte complexiteit zit met name in een aantal details die met de Gemeente overeen gekomen zijn en die dan ook precies moeten zijn vastgelegd.

Zomer openingstijden haven

De openingstijden zijn van 1 april t/m 30 oktober: 09.00 uur tot 22.30 uur

Indien u buiten genoemde tijden toegang wilt hebben tot het haventerrein kunt u gebruik maken van een toegangscode om het loophek open te maken.

Nieuwsbrief

De maandelijkse nieuwsbrief wordt verzonden via het e-captain systeem. In dit systeem zit de ledenadministratie. Mocht u een probleem hebben met de ontvangst of een email wijziging o.i.d. dan graag een mail naar de ledenadministratie. De maand dat u de Schuimspatten ontvangt, ontvangt u geen Nieuwsbrief.

Oudere Schuimspatten vindt u hier en oudere nieuwsbrieven hier.

Deze betreffen met name de hoogte van de erfpachtcanon, de herzieningstermijnen, de situatie bij het einde van de erfpachtovereenkomst, de afspraken met betrekking tot onderhoud, de verantwoordelijkheid van de Gemeente voor het op diepte houden en de regeling van de aansprakelijkheid voor door de HJC veroorzaakte verontreiniging.

Tijdens de Algemene Ledenvergadering zal ik met name deze alinea's bespreken/toelichten.

Kortom er moet nog water door het Spaarne maar wij bewegen de goede kant op.

Met vriendelijke groet,
Wilko Emmens